

Tijdelijke coffeeshop havenkom de Meridiaan

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij informeren wij u over het plan voor de vestiging van een tijdelijke coffeeshop in de havenkom van de Meridiaan in Almere Buiten. We kunnen ons voorstellen dat dit onderwerp vragen en opmerkingen bij u oproept. Daarom heeft het college besloten om eerst een *voorlopig* besluit te nemen en pas later een definitief besluit. Zo kunnen we eerst de omgeving goed informeren, het besluit nader uitleggen en uw reactie horen. Bij het definitieve besluit kunnen dan alle belangen goed worden meegenomen.

Met deze brief willen wij:

- uitleggen waarom er een nieuwe coffeeshop komt;
- de belangrijkste vragen over de coffeeshop beantwoorden;
- aangeven welke stappen er nog genomen moeten worden;
- u laten weten hoe en wanneer u een reactie kunt geven.

Ten slotte treft u de contactgegevens aan waarmee u ons kunt bereiken voor meer informatie.

Het beleid biedt ruimte voor maximaal één coffeeshop in Almere Buiten

In het coffeeshopbeleid is opgenomen waar een coffeeshop mag worden gevestigd. Er zijn in Almere maximaal vier coffeeshops toegestaan, verspreid over de stadsdelen Stad, Haven en Buiten. De coffeeshops in Stad en Haven bestaan al geruime tijd. In Buiten is nog geen coffeeshop. Er mag volgens het beleid één coffeeshop worden gevestigd in Almere Buiten.

De vestiging van een coffeeshop draagt bij aan het bestrijden en voorkomen van illegale straathandel en van een te grote (verkeers)druk op de bestaande coffeeshops. Daarnaast is het van belang dat de markten voor hard- en softdrugs gescheiden blijven om te voorkomen dat softdrugsgebruikers gemakkelijk in aanraking komen met het criminele gebruik van harddrugs.

Voorlopig besluit: drijvende tijdelijke coffeeshop havenkom de Meridiaan

Op grond van het coffeeshopbeleid is sinds 2008 gezocht naar een locatie voor de vestiging van een permanente coffeeshop. Er zijn vele locaties onderzocht. Om meerdere redenen is er geen permanent geschikte en beschikbare locatie gevonden. Een groot deel van Almere Buiten valt af omdat het woonwijken zijn of omdat er scholen te dichtbij liggen. De havenkom in de Meridiaan lijkt als tijdelijke locatie haalbaar voor een drijvende coffeeshop.

Daarom heeft het college op 3 oktober 2017 voorlopig besloten om de havenkom in de Meridiaan beschikbaar te stellen voor een drijvende tijdelijke coffeeshop. Als aan alle eisen is voldaan, komt de coffeeshop drijvend op een ponton in de havenkom te

Datum
4 oktober 2017

Uw brief van/kenmerk

Ons kenmerk
DSO/2017/ 5259040 svdz

Bijlage(n)
1

liggen. De directe omgeving van de coffeeshop krijgt een afgesloten terrein en eigen parkeergelegenheid. De locatie zal tijdelijk, voor 6 jaar, beschikbaar worden gesteld. Deze periode is verdeeld over 3 periodes van 2 jaar. Dit omdat de benodigde toestemming (ook wel gedoogbeschikking genoemd) voor de exploitatie van een coffeeshop maximaal 2 jaar geldig is. Na maximaal 6 jaar is de locatie niet langer beschikbaar voor een coffeeshop. In de bijlage treft u een plattegrond aan van de locatie van de coffeeshop.

In een coffeeshop wordt alleen alcohol vrije drank en cannabis verkocht

Een coffeeshop is een horecabedrijf. Er worden alcoholvrije dranken en softdrugs (cannabis) verkocht. Hiervoor moet bij de gemeente een vergunning worden aangevraagd. In het gemeentelijke coffeeshopbeleid 2013 staan strikte regels voor de exploitatie van een coffeeshop. Belangrijke regels zijn onder andere dat een coffeeshop pas open mag zijn vanaf 16:00 uur (na schooltijd) en dat er geen toegang is voor jongeren onder de 18 jaar.

Er is nog geen vergunning aangevraagd of verleend

Pas als het college definitief heeft besloten om de locatie beschikbaar te stellen kan de beoogde exploitant de benodigde vergunningen aanvragen. De exploitatie kan alleen starten als deze vergunningen zijn verleend. Om de coffeeshop te kunnen exploiteren moet de exploitant aan strenge voorwaarden voldoen. Een onderdeel van het vergunningentraject is een integriteitstoets (de zogenaamde Bibob-procedure). Hierin wordt onderzocht of de beoogde exploitant geen crimineel verleden heeft of de vergunning zal gebruiken voor criminele praktijken. Na de mogelijke vestiging van de coffeeshop wordt doorlopend getoetst of er geen regels worden overtreden en wordt handhavend opgetreden als dat nodig is.

Uitnodiging en aanmelding informatieavond

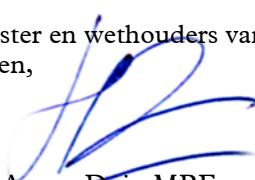
Voor inwoners en ondernemers in de directe omgeving organiseren we een informatieavond. De beoogde exploitant van de coffeeshop is op deze bijeenkomst aanwezig, evenals burgemeester Weerwind en wethouder Herrema. De informatieavond vindt plaats op **maandag 16 oktober aanstaande om 20:00 uur**, (inloop vanaf 19:45 uur) in de Burgerzaal van het Stadhuis, Landdroststraat 1. Wij willen graag vooraf weten hoeveel mensen er komen. Daarom is het van belang dat u zich **aanmeldt via info@almere.nl**, onder vermelding van naam, telefoonnummer en emailadres. Vermeld u dan tevens dat het gaat om 'Coffeeshop Almere Buiten'. Boven een aantal aanmeldingen kan eventueel een tweede informatieavond worden georganiseerd. Uw aanmelding ontvangen wij graag **vóór vrijdag 13 oktober 2017**.

Op <http://buiten.almere.nl/coffeeshop> kunt u meer informatie vinden over het proces. U treft hier ook een overzicht met veel gestelde vragen en antwoorden.

Indien u naar aanleiding van deze brief nog overige vragen of opmerkingen heeft of als u niet in de gelegenheid bent de informatieavond bij te wonen, kunt u contact opnemen met de gemeente via info@almere.nl of via tel. 14036 onder vermelding van 'Coffeeshop Almere Buiten'.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Almere,
namens hen,


drs. H.M.A. van Duin MRE
afdelingsmanager Gebiedsontwikkeling
Dienst Stedelijke Ontwikkeling